



MAA-AMET

Reimo Saks  
Paeveis OÜ  
purila.veis@gmail.com

20.02.2023 nr 7-1/23/2794-4

## **Ebaseaduslik raie Tõru kinnisasjal**

Austatud Reimo Saks

Teavitasime Teid 10.02.2023 telefoni teel, et Harju maakonnas Rae vallas Suursoo külas asuval Tõru kinnisasjal (katastritunnus 65303:004:0289) teostatavad raietööd tuleb koheselt peatada ja jätta lõigatud materjal kinnisasjale, sest Maa-amet ei ole andnud Teile luba raie tegemiseks. Täna, s.o. 20.02.2023 laekus Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) esindajalt info, et käesoleval hetkel jätkub raiutud materjali kokkuvedu Tõru kinnisasjal vaatamata asjaolule, et Teid on telefoni teel teavitatud tööde peatamise vajadusest.

Maa-amet on Paeveis OÜ-ga sõlminud 15.06.2022 rendilepingu nr 7-8/22/184 Tõru kinnisasja põllumajanduslikuks kasutamiseks. Vastavalt rendilepingu punktile 4.3.2 on rentnikul õigus üksnes rendileandja kirjalikul nõusolekul muuta lepingu eseme korrapärast majandamisviisi või teha lepingu esemele tavapärast korrashoidu ületavaid muudatusi ja parendusi. Kinnisasjal kasvava võsa ja puude raieks tuleb rentnikul küsida rendileandja kirjalikku nõusolekut.

Olete 12.02.2023 esitanud muuhulgas avalduse Tõru kinnisasjal kasvava võsa raieks. Vastavalt rendilepingu punktile 4.2.2 on rendileandja kohustatud vastama rentniku taotlusele raieks loa andmiseks kirjalikult 30 päeva jooksul. Oleme pöördunud RMK poole, et välja selgitada raiutud materjali kogus ning riigile tekitatud võimaliku kahju ulatus. Pärast RMK-lt vastuse saamist saame Teid teavitada raiutud materjali realiseerimise võimalustest ja riigile tekitatud kahju hüvitamise vajadusest.

Selgitame veelkord, et **Tõru kinnisasjal tuleb igasugused võsa raie ja kokkuveoga seotud tegevused koheselt lõpetada**, sest rendileandja ei ole Teile nendeks tegevusteks nõusolekut andnud. Raiutud materjali ei tohi kinnisasjalt ära vedada. Juhul kui kinnisasjal võsa raie ja kokkuveoga seotud tegevusi ei peatata, pöördume tegevuse peatamiseks politsei poole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Heleri Kivi  
riigimaa haldamise osakonna nõunik

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (andrus.kevvai@rmk.ee)

Katri Värv  
59185589 katri.varv@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee  
Registrikood 70003098